Imposta di registro ed esenzione imposte ipotecaria e catastale per aree ricomprese nei piani per l'edilizia economica popolare

Scritto da Interdata Cuzzola | 19/10/2016

Con la risoluzione 87/E del 4 ottobre 2016 l'Amministrazione Finanziaria ha fornito chiarimenti sulle agevolazioni previste all'art. 32 del D.P.R. 29 settembre 1973, n. 601 per acquisti di aree destinate al Piano per l'Edilizia Economica e Popolare (PEEP) da parte di Comuni.

Il quesito affronta il caso in cui, attraverso convenzione stipulata tra Comune e Cooperativa Edilizia, si trasferisce la proprietà di alcune aree Private, prima al Comune e poi alla Cooperativa per la costruzione di Edilizia Economica e Popolare. L'interpellante chiede se tale trasferimento, rientrando all'uopo dei trasferimenti di Aree di cui al Titolo III della Legge n. 865/71, sia soggetto al trattamento di favore previsto all'art. 32 del D.P.R. 29 settembre 1973, n. 601.

Maggiori informazioni saranno disponibili sui nostri bollettini settimanali. Per avere notizie sull'iscrizione al servizio potete contattarci al seguente indirizzo di posta elettronica: direzione@cuzzola.it